

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH GIA LAI  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN CHƯ PƯH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: ~~822~~.../TB-CCTHA

Chư Pưh, ngày 27 tháng 7 năm 2022

### THÔNG BÁO

**Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản**  
(Vụ Công ty TNHH MTV Thương mại Hồng Hoa Gia Lai)

Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016;

Căn cứ Bản án số 04/2019/KDTM-ST ngày 25 tháng 7 năm 2019 của Tòa án nhân dân huyện Chư Pưh, tỉnh Gia Lai và Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm số 01/2020/QĐ-PT ngày 10 tháng 3 năm 2020 của Tòa án nhân dân tỉnh Gia Lai.

Căn cứ Quyết định thi hành án số 318/QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 3 năm 2020 và Quyết định thi hành án số 414/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 6 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Pưh, tỉnh Gia Lai.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 21/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 5 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Pưh, Gia Lai.

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số: 0312/07.22/THA/GLI/EXIMA ngày 13/07/2022 của Công ty Cổ phần thẩm định giá EXIM.

Xét thấy các bên đương sự không có yêu cầu định giá lại, không thỏa thuận lựa chọn tổ chức bán đấu giá,

**Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự huyện Chư Pưh, tỉnh Gia Lai, thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản đối với tài sản sau:**

**I. Thông tin tài sản:**

\* **Người có tài sản đấu giá:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Pưh, tỉnh Gia Lai.

- Địa chỉ: Thôn Hòa Tín, thị trấn Nhơn Hòa, huyện Chư Pưh, tỉnh Gia Lai



**\* Tài sản đấu giá gồm:**

STT	Hạng mục	Diện tích	Đơn giá	Giá trị tài sản
		(m <sup>2</sup> )	(đồng/m <sup>2</sup> )	(đồng)
I	Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 311a, tờ bản đồ số 39 địa chỉ: thôn Kênh Sắn, xã Ia Le, huyện Chư Pưh, Gia Lai. (Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BV 739147 do UBND huyện Chư Pưh, tỉnh Gia Lai cấp ngày 11 tháng 02 năm 2015)			
1	Đất ở	150	3.000.000	450.000.000
2	Đất trồng cây lâu năm	15,1	900.000	13.590.000
<b>Tổng I</b>				<b>463.590.000</b>
II	Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 228a, tờ bản đồ số 39 địa chỉ: thôn Puối A (nay là Puối Lốp) xã Ia Le, huyện Chư Pưh, Gia Lai. (Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BT 260924 do UBND huyện Chư Pưh, tỉnh Gia Lai cấp ngày 14 tháng 10 năm 2014)			
1	Đất ở	100	2.530.000	253.000.000
2	Đất trồng cây lâu năm	392,1	759.000	297.603.900
<b>Tổng II</b>				<b>550.603.900</b>
<b>Tổng cộng (I + II)</b>				<b>1.014.193.900</b>
<b>Làm tròn</b>				<b>1.014.194.000</b>
( Bảng chữ: Một tỷ, không trăm mười bốn triệu, một trăm chín mươi bốn nghìn đồng./..)				

**II. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:** (Theo khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016)

- Tổ chức đấu giá có cơ sở vật chất, trang thiết bị đảm bảo phù hợp cho việc bán đấu giá loại tài sản nêu trên;
- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá;
- Về thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp/Sở Tư pháp tỉnh/thành công bố.

**III. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:**

- Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 27/7/2022 đến 15 giờ 00 phút ngày 29/7/2022.
- Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Pưh, tỉnh Gia Lai - Địa chỉ: Thôn Hòa Tín, thị trấn Nhơn Hòa, huyện Chư Pưh, tỉnh Gia Lai.

**IV. Chi tiết xin liên hệ:**

Ông Lê Phương Hoàng - Chấp hành viên. Điện thoại: 0916.165.285.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản được biết và nộp hồ sơ đúng thời hạn quy định./.

**Nơi nhận:**

- Cổng thông tin điện tử Quốc gia về đấu giá tài sản;
- Trang thông tin điện tử CTHADS tỉnh Gia Lai;
- Các Tổ chức Đấu giá;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Lê Phương Hoàng**

